

**UMOWA NR ..... / 2023 / BA**

**na odbiór osadów ściekowych z osadników z instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków**

zawarta w dniu ..... 2023 roku w Ożarowicach pomiędzy GMINA OŻAROWICE **Zakład Gospodarki Komunalnej w Ożarowicach** z siedzibą 42 - 625 Ożarowice ul. Staszica 1, NIP: 645-250-29-73, działającym na podstawie Uchwał Rady Gminy Ożarowice:

1. nr X/95/2003 z dnia 26.11.2003r., w sprawie utworzenia zakładu budżetowego pod nazwą *Zakład Gospodarki Komunalnej w Ożarowicach*,
2. nr X/96/2003 z dnia 26.11.2003r., w sprawie nadania statutu Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Ożarowicach,
3. nr XIII/121/2004 z dnia 04.02.2004r., w sprawie zmiany Uchwały X/95/2003 Rady Gminy Ożarowice z dnia 26.11.2003r.

tel/fax: 32 284 00 77, tel. kom. 692 412 056.

*E-mail: sekretariat@zgko.com.pl*

zwanym dalej w umowie „**Usługodawcą**”,

reprezentowanym przez:

- 1 mgr Jarosław PUSTKOWSKI - Dyrektor Zakładu
- 2 mgr Aldona MAJOWSKA - Główny Księgowy

**a**

**Panią/Panem** ..... zamieszkała/y w .....

**ul** ..... **PESEL** ..... **tel:**.....

zwanym dalej „**Usługobiorcą**”,

została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest odbiór osadów ściekowych z osadników z przydomowej oczyszczalni ścieków przez Usługodawcę pojazdem asenizacyjnym zlokalizowanej w ..... Usługobiorca oświadcza, iż znane mu są zapisy Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Ożarowice, zgodnie z którym częstotliwość opróżniania przydomowych oczyszczalni ścieków należy dostosować do wymogów instrukcji ich eksploatacji. Usługobiorca oświadcza ponadto, iż załącza kserokopię w/w instrukcji.
2. Usługobiorca oświadcza, iż posiada przydomową oczyszczalnię ścieków zgodną z obowiązującymi przepisami prawa, o pojemności ..... m<sup>3</sup>, w której oczyszczane są ścieki powstające na nieruchomości
3. Usługobiorca oświadcza, że posiada tytuł do władania nieruchomością, potwierdzony odpowiednimi dokumentami, z której odbierane będą nieczystości, o których mowa w ust.1.
4. Zlecenie powinno zostać zgłoszone najpóźniej na 3 dni robocze przed planowanym odbieraniem ścieków bytowo-gospodarczych.
5. Składanie zleceń w formie telefonicznej odbywa się pod numerem telefonu: 32/2840077 od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem świąt oraz dni ustawowo wolnych od pracy, w godzinach od 7:30 do 14:30.
6. Usługobiorca składając zlecenie w formie telefonicznej, jak i pisemnej, powinien wskazać co najmniej następujące informacje:
  - a) termin realizacji zlecenia (z wyprzedzeniem wskazanym w ust. 4);
  - b) szacunkowa ilość ścieków bytowo - gospodarczych;
  - c) numer telefonu kontaktowego do Zleceniodawcy oraz adres.
7. Usługobiorca potwierdza przyjęcie zamówienia do realizacji poprzez potwierdzenie terminu oraz zakresu zleczonej przez Usługobiorcę usługi.

8. W przypadku zlecenia odbioru osadów ściekowych z przydomowej oczyszczalni ścieków w terminie krótszym niż wskazanym w ust. 4 niniejszego paragrafu, Usługodawca zastrzega, iż ma prawo odmówić realizacji usługi w tym terminie.

## **§ 2**

### **Obowiązki usługodawcy**

1. Usługodawca ma prawo:
  - 1.1. kontrolować skład jakościowy osadów ściekowych z przydomowej oczyszczalni ścieków i obciążać usługobiorcę kosztami analiz, jeżeli osady ściekowe będą przekraczały dopuszczalne wskaźniki zanieczyszczeń,
  - 1.2. odmówić przyjęcia osadów ściekowych z przydomowej oczyszczalni ścieków, w których wartość zanieczyszczeń będzie przekraczać dopuszczalne wielkości lub naliczyć Usługobiorcy dodatkową opłatę z tego tytułu,
  - 1.3. odmówić przyjęcia osadów ściekowych z przydomowej oczyszczalni ścieków, jeżeli zaległości w płaceniu zobowiązań Usługobiorcy wobec Usługodawcy będą przekraczać ..... dni,
  - 1.4. odmówić odbioru osadów ściekowych z przydomowej oczyszczalni ścieków z przyczyn wywołanych siłą wyższą.
2. Do obowiązków Usługodawcy należy odbieranie osadów ściekowych z przydomowej oczyszczalni ścieków od Usługobiorcy dowożonych przez Usługobiorcę w stanie i składzie nie przekraczającym dopuszczalnych ładunków zanieczyszczeń – zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz w ilościach szacowanych podczas składaniu zamówienia, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy.

## **§ 3**

### **Obowiązki Usługobiorcy**

1. Do punktów poboru ścieków bytowych nie mogą być wprowadzane nieczystości mogące powodować zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia osób obsługujących urządzenia kanalizacyjne, stanu konstrukcji budowlanych i prawidłowego działania tych urządzeń oraz funkcjonowania oczyszczalni ścieków. W szczególności zabrania się wprowadzania do punktu poboru ścieków bytowych oczyszczalni ścieków:
  - a) odpadów stałych, które mogą powodować zmniejszenie przepustowości przewodów kanalizacyjnych, a w szczególności żwiru, piasku, popiołu, szkła, wyłocznin, drożdży, szczeciny, ścinki skór, włókien – nawet gdy znajdują się one w stanie rozdrobnionym,
  - b) odpadów płynnych nie mieszających się z wodą, a w szczególności sztucznych żywic, lakierów, mas bitumicznych, smół i ich emulsji, mieszanin cementowych,
  - c) substancji palnych i wybuchowych, których punkt zapłonu znajduje się w temperaturze poniżej 85°C, w szczególności benzyn, nafty, oleju opałowego, karbidu, trójnitrotolenu,
  - d) substancji żrących i toksycznych, a w szczególności mocnych kwasów i zasad, formaliny, siarczków, cyjanków oraz roztworów amoniaku, siarkowodoru i cyjanowodoru,
  - e) odpadów i ścieków z hodowli zwierząt, a w szczególności gnojówki, gnojowicy, obornika, ścieków z kiszzonek.
2. Usługobiorca zobowiązany jest zapewnić odpowiedni dostęp, w tym dojazd, do instalacji dla zamówionego pojazdu asenizacyjnego.
3. Usługobiorca zapewnia udział osoby pełnoletniej podczas wykonywania usługi.
4. W wypadku braku spełnienia wymogów zawartych w pkt 1-3, usługobiorca zastrzega sobie prawo odstąpienia od wykonania zamówionej usługi i ma prawo do obciążenia usługobiorcy do 50% kosztów zamówionej usługi w związku z nieuzasadnionym użyciem pojazdu asenizacyjnego.

## **§ 4**

### **Sposób i terminy wzajemnych rozliczeń.**

1. Strony postanawiają, że zapłata należna Usługodawcy za odbiór osadów ściekowych z przydomowej oczyszczalni ścieków za okres jednego miesiąca rozliczeniowego zostanie obliczona na podstawie iloczynu ilości m<sup>3</sup> ścieków odebranych w danym miesiącu, ustalona na podstawie zarejestrowanej w punkcie poboru ścieków ilości metrów sześciennych nieczystości, oraz ceny jednostkowej za 1m<sup>3</sup> ścieków ustaloną w kalkulacji.
2. Ustala się następującą stawkę jednostkową za odbiór osadów ściekowych z przydomowej oczyszczalni ścieków i transport nieczystości ciekłych do punktu zlewnego na terenie gminy Ożarówice w kwocie 230,00 zł brutto za 1 m<sup>3</sup>. Cena jednostkowa ustalana jest na podstawie Zarządzenia dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w Ożarówicach w sprawie ustalenia cen za 1m<sup>3</sup> wywozu nieczystości płynnych dla mieszkańców Gminy Ożarówice .

Zmiany cen jednostkowych nie wymagają sporządzania aneksu do niniejszej umowy. Każda zmiana ceny zostanie opublikowana na stronie BIP : <https://bip.zgk.ozarowice.finn.pl> oraz tablicach ogłoszeń zlokalizowanych na terenie gminy.

3. Zapłata wynagrodzenia za zrealizowane usługi dokonywane będzie przez Usługobiorcę zgodnie z ustaleniami zawartymi w zamówieniu telefonicznym lub pisemnym przelewem na podstawie wystawionej faktury wystawionej przez Usługodawcę po wykonaniu usługi, na numer rachunku bankowego ZGK w Ożarowicach BS Świerklaniec konto nr **86 84 67 0001 0000 3489 2000 0001** w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
4. Faktury za zrealizowaną usługę zostaną przekazane na adres Usługobiorcy w terminie do 5 - go dnia po zakończeniu danego miesiąca kalendarzowego.
5. Za dzień płatności uznaje się dzień wpływu kwoty na rachunek bankowy Usługodawcy lub datę uiszczenia płatności do rąk własnych kierowcy pojazdu asenizacyjnego, który jednocześnie wystawi potwierdzenie przyjęcia płatności za wykonaną usługę.
6. Usługobiorca upoważnia Usługodawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Usługobiorcy.
7. Za nieterminową płatność faktur będą naliczane odsetki ustawowe za opóźnienie, za każdy dzień opóźnienia.
8. Usługobiorca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe wskutek wprowadzania ścieków o niewłaściwym składzie i pokrywa koszty usunięcia tych szkód.

## **§ 5**

### **Czasookres obowiązywania umowy i sposoby jej rozwiązania**

1. Umowa niniejsza obowiązuje od dnia ..... do momentu podłączenia do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.

2. Umowa może być rozwiązana:

2.1. Przez każdą ze stron z zachowaniem jednomiesięcznego / trzymiesięcznego\* okresu wypowiedzenia, za skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, przy czym Usługobiorca może wypowiedzieć umowę wyłącznie z ważnych powodów.

2.2. Ze skutkiem natychmiastowym przez Usługodawcę w przypadku:

- a. wprowadzania nieczystości o których mowa w § 3ust. 3,
- b. w przypadku nieuregulowania należności przez usługobiorcę za dwa okresy rozliczeniowe, pomimo pisemnego wezwania ze strony usługodawcy,
- c. innego rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy przez usługobiorcę.

2.3. W każdym czasie, za porozumieniem stron.

3. Rozwiązanie umowy należy potwierdzić w formie pisemnej.

## **§ 6**

### **Postanowienia końcowe**

- 1 W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001r. (Dz. U. z 2023 poz.537 tj.) wraz z przepisami wykonawczymi, kodeks cywilny.
- 2 Wszelkie spory mogące wyniknąć między stronami na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Usługodawcy.
- 3 Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej w drodze aneksu, pod rygorem nieważności.
- 4 Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze stron.

USŁUGODAWCA

USŁUGOBIORCA